



Vielen Dank für Ihre Anfrage!

## 2-Raum Wohnung | 2. OG Links Dr. Otto-Nuschke-Straße 67 | 07973 Greiz

Wohnfläche: ca. 46,97 m<sup>2</sup>

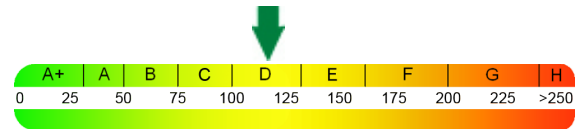
Kaltmiete: 247,00 €

Nebenkosten: 43,00 €

**Gesamtmiete mtl.: 290,00 €**

### Endenergieverbrauch dieses Gebäudes

Bedarfsausweis: **116,00 kWh/(m<sup>2</sup>\*a)**, Erdgas, Baujahr 1967

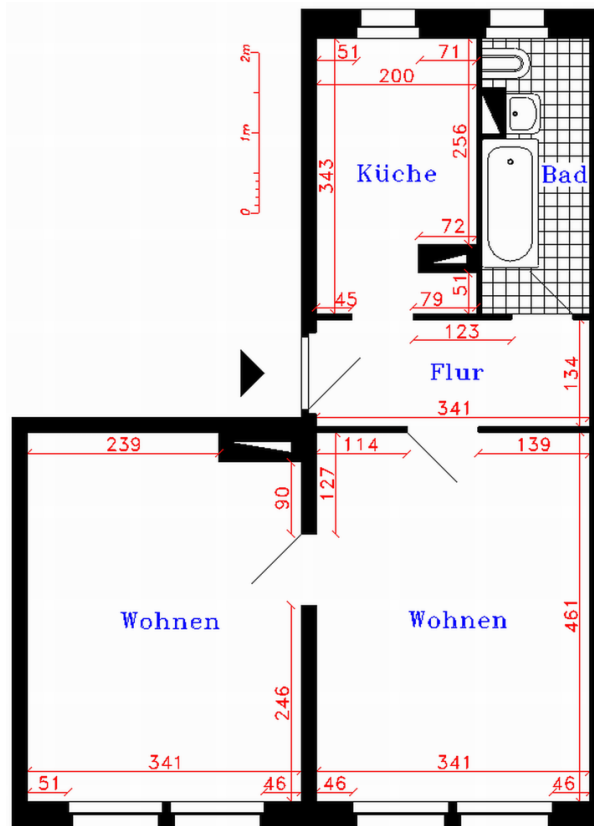


### Ausstattung:

- **attraktive Singlewohnung**, sofort bezugsfertig, Bad mit Wanne, alle Räume mit Fenster, Keller zur Wohnung, Bodennutzung, die Wohnung ist mit einer hochwertigen Etagenheizung ausgestattet; die Heiz- und Warmwasserkosten sind nicht Bestandteil des Mietpreises

### Sonstiges:

-das Wohngebiet ist ruhig und dennoch zentral, gekennzeichnet durch eine hervorragende Infrastruktur, vielfältige Einkaufsmöglichkeiten und Ärzte in unmittelbarer Nähe, gute Naherholungsmöglichkeiten an den Rad- und Wanderwegen im Werdauer Wald



Wohnungs-Nr.:23.011

Genossenschaftsanteile: 930,00 € (Teilzahlung möglich)

PDF erstellt am: 17.05.2024

Hinweis: Ausstattung, Ausführung und ggf. Maßangaben können in diesem Exposé abweichen und stellen keine zugesicherten Eigenschaften dar.